

ÅRSMØTE VEILAGET

tirsdag 23. november 2021

Tilstede: 9 grunneiere/medlemmer:

- Seterveien: Laura Gasule, Styrk Stenstrøm, Kjetil Rygh
- Torsbakken: Asbjørn Johannessen, Doffen Andersen
- Skanseveien: Erik Hokholt, Bent Andersen, Marianne Mydland & Tony Nielsen, Hanne Finanger.

Velkommen.

Valg av møteleder og protokollfører.

- Erik ble valgt som møteleder og Hanne ble valgt som protokollfører.

Valg av personer til signering av protokoll.

- Asbjørn J., Doffen A. og påtroppende styreleder ble valgt til signering av protokoll.

Godkjenning innkalling, sakliste og fullmakter:

- Ingen innsigelser.

Årsberetningen - gjennomgang v/leder Kjetil.

- Kommentarer: Det mangler oppført et styremedlem. Dette er Bent. Spørsmål fra Hanne: Kunne informasjon omkring redegjørelse for veilagets arbeid oppimot kommunens prosess med veg og kloakk gjennom veilagets områder, vært anført kort i årsberetningen • Leder svarer: Dette er et skjæringspunkt, da veilaget strengt tatt ikke skal rette sitt arbeid vann og avløp. Kommentar fra Asbjørn; det er 5 eiendommer i veilaget som allerede har kommunalt vann og kloakk innlagt.
- Diskusjon blant møtedeltakere på ulike utfordringer dette vil medføre for beboere.

Informasjon vedrørende vann og kloakk i området.

Arbeidet med kommunens entreprenører vil tidligst komme i gang ila vinter/vår 2022. Vannledningen skal legges i toppen av terrenget og delvis skytes gjennom fjellet. Det blir varmekabler og pumpeanlegg tilknyttet dette. Kommunen er glad for veilagets engasjement. Leders innstilling er at vi skal finne gode samarbeidsformer med kommunen.

Behandle revidert regnskap og revisjonsberetning.

- Budsjettgjennomgang for 2020 ved styreleder.
- Kasserers kommentarer til budsjettet: Til punkt 2150 vintervedlikehold for regnskapsbalanse 2020: Inntekter er høyere enn utgifter. Dette er med bakgrunn i at kontingenten i utgangspunktet også skulle dekke utgifter til gatelyst, i tillegg til brøyting og strøing. Gatelyst betaler vi ikke for per i dag, men noe av pengene er brukt til gatelystarmaturer i våre veikryss.
- Saldo på konto hittil per i dag er kr 292 000. Det er ikke et stort poeng å gå i stort overskudd, men det er uansett viktig at veilaget har tilstrekkelig med midler til å kunne foreta reparasjoner av veien ved ekstremvær. Kasserer er av den oppfatning av at det er nødvendig med minimum kr 150 000 på konto til enhver tid, som buffer for uforutsette ting. Ved forrige årsmøte, da kontingenten ble hevet, var dette også en beslutning tatt med bakgrunn i at veilaget, på sikt, ønsker å gjøre et mer omfattende arbeid med veien.
- Dersom årsmøtet vedtar å senke kontingenten, må budsjettet justeres.
- Det har vært en god del arbeid forhold til å få inn kontingent fra alle medlemmer. Styret vil for fremtiden sørge for at innkrevningen automatiseres. Dette medfører ingen stor kostnad.

AJ. RHT
KJK

Fastsettelse av kontingent. Behandling av 1 innkommet sak behandles også under dette punktet.

Forslag 1: Styret foreslår å fastholde kontingentbeløpene på dagens nivå.

Forslag 2: Forslaget kommer som innmeldt sak fra Helena Brembu (sak 1 av 2):

Kontingentforhøyelse for 2020 reverseres. Nytt nivå på kontingent settes med utgangspunkt i kontingent fra 2019 med et pålegg på 20%. Dette vil gi en kontingent for hytter: kr 1080 og for fastboende kr 1800.

- Avstemming ved årsmøtet, ved håndsopprekning:
- Avlagte stemmer forslag 1: 9 stemmer
- Avlagte stemmer forslag 2: 0 stemmer
- Forslag 1 er enstemmig vedtatt. Kontingenter består som de er i dag:

Medlemskontingent for helårsbolig: kr 3 000 Vintervedlikehold for helårsbolig: kr 1 500	Samfaktureres i 2022: kr 4 500
Medlemskontingent for hytter: kr 1 800 Vintervedlikehold for hytter: kr 375	Samfaktureres i 2022: kr 2 175

Behandling av innkommet sak 2 av 2, forslag fra Helena Brembu

- Veilaget lager en fremtidsplan for veiføringen og sikring av kvaliteten i veifundamentet. Årsmøtet synes forslaget om en fremtidsplan er god. Før en slik konkret plan kan utarbeides, er det behov for avklaringer oppimot kommunen i forhold til pågående arbeid med vann og kloakk. Det er ønskelig at styret fortsetter arbeidet med å utarbeide en tentativ plan for videre arbeid med veien, når nødvendige avklaringer er gjort.

Valg av leder, styremedlem, valgkomité og revisor.

Valgkomiteen stiller følgende liste til valg for ledige verv:

Styreleder: Kjetil Rygh (på valg)

Kasserer: Asbjørn Johannessen (på valg)

Styremedlem: Silje Borknes (på valg)

Styremedlem: Bent Andersen

Styremedlem: Erik Hokholt

Varamedlem: åpen posisjon (på valg). Forslag i møte: Hanne Finanger, Doffen

Valgkomité: Hanne (med hjelp av styreleder).

Valg av styreleder: Ingen benkeforslag. Kjetil Rygh valgt som styreleder v/ akklamasjon.

- Asbjørn Johannessen valgt som kasserer.
- Silje Borknes valgt som styremedlem.
- Doffen valgt som vara- / styremedlem.
- Hanne valgt som leder av valgkomitéen.
- Autorisert revisor består, som den samme siden 2007.

Postadresse. Kontaktinfo. Styreleder.

Veilaget for Seterveien, Skanseveien og Torsbakken
c/o: Kjetil Rygh
Seterveien 49
1458 Fjellstrand
Mobiltelefon: **911 82 813**
e-post: kjetil@nesoddentkd.no

administrasjon:

org.nr: 992 046 120
e-post: post@veilaget.no
<http://veilaget.no>
Kasserer: 908 60 635
kontonummer: 5083.06.76004

