



Nesodden kommune

Forvaltning og prosjekt - vann og avløp

Deres ref:

Vår ref:
24/864-8 - 24/59255

Arkivkode:

Dato:
20.11.2024

Informasjon om ferdigstilt vann- og avløpsprosjekt

Kommunen ønsker å informere at kommunens vann- og avløpsprosjekt Seterveien-Dalatjern med nye vann- og avløpsledninger (VA) er ferdigstilt og godkjent for tilkobling av nye abonnenter.

For noen eiendommer langs Seterveien, der det kommunale VA-anlegget går i veikroppen, er det satt av stikk ut av vei for å tilrettelegge for tilkobling direkte inn på kommunens nett. Her er avløpsledningen blitt lagd som et selvfallssystem.

For andre eiendommer der det ikke er mulig å tilkoble med selvfall må avløp pumpes inn på kommunens nett. For mange eiendommer vil det i tillegg være nødvendig å etablere felles stikkledninger for tilkobling til kommunens nett. I denne anledning er det nå etablert tre private VA-lag i området som planlegger vann- og avløpsarbeider:

1. Beksrudveien VA-lag

Beksrudveien VA-lag har som dekningsområde eiendommer langs Beksrudveien samt tilstøtende eiendommer langs Hellaveien.

Kontaktperson: Veslemøy Watten (styreleder)

Epost: vwatten@outlook.com

Tlf.: 413 34 441

2. Torsbakken VA-lag

Torsbakken VA-lag har som dekningsområde eiendommer langs Torsbakken og innover samt tilstøtende eiendommer langs Hellaveien.

Kontaktperson: Asbjørn Johannessen (styreleder)

Epost: torsbakkenvannogavlop@proton.me

3. Seterveien VA-lag

I Seterveien, fra krysset med Torsbakken og fram til og langs Seterveien 19, er det også planlagt etablering av vann- og avløpsledninger.

Kontaktperson: Petter Strøm Drevland
Epost: petterdrevland@gmail.com
Tlf: 46849331

Krav om tilkobling

Mange lurer ofte på om det er krav om tilkobling til offentlig vann og avløp. Det er tilkoblingsplikt og tilkobling kan kreves etter vedtak om pålegg. Hjemmelsgrunnlaget er plan- og byggingsloven § 27-2 og forurensingsloven kap. 7. Hvis du har innlagt vann så må du knytte deg til offentlig vann og avløp når det kommer i nærområdet.

Kommunen har foreløpig ikke varslet om pålegg til eiendommer i det aktuelle området. Dette er fordi at offentlig vann og avløp er nylig blitt etablert og at alle skal først få tid til å sende inn søknad om tilkobling. Kommunen vil vurdere varsling om pålegg i midten av 2025 for eiendommer som fortsatt ikke har søkt om tilkobling.

Tilkobling er søknadspliktig

Arbeidene med å knytte en bygning til offentlig vann- og avløp er søknadspliktig etter plan og bygningsloven § 20-1 første ledd bokstav a. Du må få et godkjent foretak, eksempelvis rørlegger eller entreprenør, til å utarbeide søknaden og utføre arbeidet. Det er kommunens byggesaksavdeling som behandler søknader.

Avvikling av sommervann fra kommunen

Abonnenter som har hatt sommervann fra kommunen, vil fortsatt kunne få tilgang til denne tjenesten for sommersesongen 2025, hvis det er ønskelig. Etter sommeren 2025 vil kommunen fjerne sommervann ledninger og avvikle tjenesten. Grunnen til at sommervann vil avvikles er at det nå er mulig å koble til offentlig vann og avløp. Ved å tilby sommervann ut sommersesongen 2025 gis det forsvarlig tid å tilkoble offentlig vann og avløp.

Vennlig hilsen

Niclas Wigforss
avdelingsleder

Dokumentet er elektronisk signert.